

笠間市空家・空地バンク物件登録カード			物件登録番号	※ 328		
物件所在地	笠間市 下郷					
登録目的	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	住宅分類	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅			
賃貸の場合	一部店舗や作業場としての利用 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否					
希望売却価格	合計 4,000,000 円		建物	円		
			土地	円		
			その他	円		
希望賃貸価格	保証金(敷金)等 合計 円		敷金	円		
			礼金	円		
	賃料・共益費等 月額 円		賃料	円		
			共益費	円		
			駐車料金	円		
		その他 ( ) 円				
空家の概要	建築年	昭和58年建築 (築 42年)				
	利用状況	空家になった年月 令和6年 11月 ( 1年 )				
	住宅の耐震化	<input checked="" type="checkbox"/> 新耐震基準住宅 <input type="checkbox"/> 旧耐震基準住宅 耐震改修 ( )				
	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	381.30 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 要協議 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階				78.08 m <sup>2</sup>
		2階				24.79 m <sup>2</sup>
		合計				102.87 m <sup>2</sup>
	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 ( <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 ) <input type="checkbox"/> 汲み取り ( <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式 )				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 台 ) <input type="checkbox"/> 無		ペット等	屋外 <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可	
				屋内 <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		その他			
付帯物件	<input type="checkbox"/> 田 ( )・ <input type="checkbox"/> 畑 ( )・ <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 ( 1棟 ) <input type="checkbox"/> その他 ( )					
主要施設までの距離	施設名	距離	施設名	距離		
	市役所・支所まで( 岩間 )	0.9 km	( 岩間 )郵便局まで	2.0 km		
	消防署まで ( 岩間 )	3.1 km	( 茨城県信用組合 )金融機関まで	1.1 km		
	警察署・駐在所まで	1.4 km	地区公民館まで( 岩間 )	0.9 km		
	( 岩間第一 )保育園・保育所 ( 幼稚園 )認定こども園まで	1.2 km	図書館まで( 岩間 )	0.9 km		
	( 岩間第一 )小学校まで	1.8 km	スーパーまで( 辰己屋 )	1.1 km		
	( 岩間 )中学校まで	0.7 km	( 梅里クリニック )病院・診療所まで	1.2 km		
	km		km			
交通	JR 常磐線	岩間 駅	徒歩	22 分		
	バス	線	( )バス停より徒歩	分		
都市計画法	都市計画区域、区分設定なし(非線引き)、第一種低層住居専用地域					
特記事項	※浄化槽の放流管工事が必要となります。 物件の売買・賃貸借に関する交渉、契約の仲介は宅地建物取引業者等に依頼する為、別途手数料が発生します。図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。					

# 物件登録番号 328号



1階

2階

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

物件登録番号 328  
(下郷)



外 観



キッチン



和 室1



和 室2



トイレ



風 呂