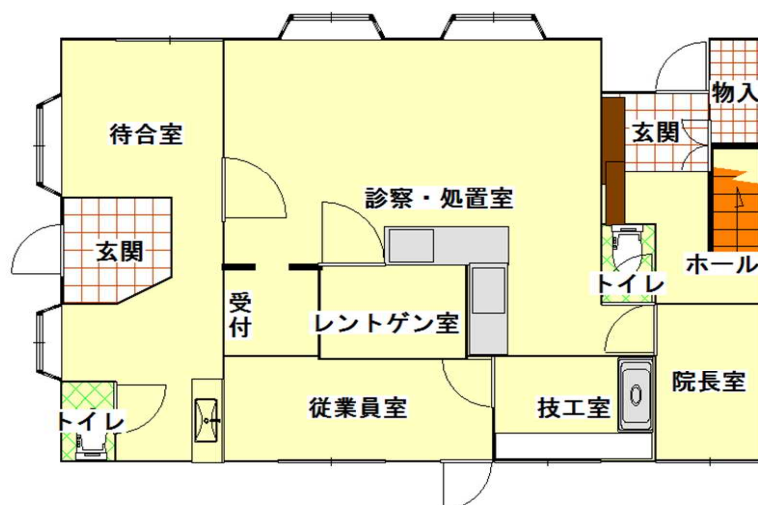
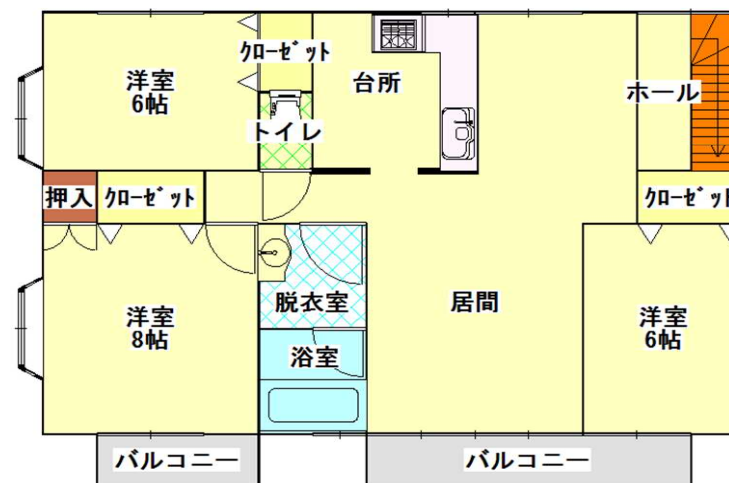


|                    |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|--------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 笠間市空家・空地バンク物件登録カード |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         | 物件登録番号                                                                 | ※ 292                                                                                                                                                |                       |                                                                                                                                             |
| 物件所在地              |                | 笠間市 旭町                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
| 登録目的               |                | <input type="checkbox"/> 賃貸<br><input checked="" type="checkbox"/> 売却                                                                                        | 住宅分類                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 専用住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 併用住宅 |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
| 賃貸の場合              |                | 一部店舗や作業場としての利用 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否                                                                                         |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
| 希望売却価格             |                | 合計 16,000,000 円                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         | 建物 円                                                                   |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         | 土地 円                                                                   |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         | その他 円                                                                  |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
| 希望賃貸価格             |                | 保証金(敷金)等<br>合計 円                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                         | 敷金 円                                                                   |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         | 礼金 円                                                                   |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    |                | 賃料・共益費等<br>月額 円                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         | 賃料 円                                                                   |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         | 共益費 円                                                                  |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         | 駐車料金 円                                                                 |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    |                | その他 ( ) 円                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
| 空家の概要              | 建築年            |                                                                                                                                                              | 昭和63 年建築 (築 36 年)                                                                                                                                                                                       |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    | 利用状況           |                                                                                                                                                              | 空家になった年月 令和7 年 1 月 ( )                                                                                                                                                                                  |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    | 住宅の耐震化         |                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 新耐震基準住宅 <input type="checkbox"/> 旧耐震基準住宅    耐震改修 ( )                                                                                                                |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    | 面積             |                                                                                                                                                              | 構造                                                                                                                                                                                                      |                                                                        | 補修の要否                                                                                                                                                |                       |                                                                                                                                             |
|                    | 土地             | 330.62 m <sup>2</sup>                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造<br><input type="checkbox"/> その他 ( )                                                      |                                                                        | <input type="checkbox"/> 補修不要<br><input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要<br><input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要<br><input type="checkbox"/> 現在補修中 |                       |                                                                                                                                             |
|                    | 建物             | 1階                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      | 85.01 m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> 所有者負担<br><input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担<br><input type="checkbox"/> 要協議<br><input type="checkbox"/> その他 |
|                    |                | 2階                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      | 86.12 m <sup>2</sup>  |                                                                                                                                             |
|                    |                | 合計                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      | 171.13 m <sup>2</sup> |                                                                                                                                             |
|                    | 電 気            |                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他                                                                                                                                    |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    | ガ ス            |                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    | 水 道            |                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他                                                                          |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    | 下水道            |                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他                                                                                                       |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    | 風 呂            |                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他                                                                             |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    | 便 所            |                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 ( <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 ) <input type="checkbox"/> 汲み取り ( <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式 ) |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
|                    | 駐車場            |                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (    台 ) <input type="checkbox"/> 無                                                                                                                               | ペット等                                                                   | 屋外 <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可<br>屋内 <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可         |                       |                                                                                                                                             |
| 庭                  |                | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                                             | その他                                                                                                                                                                                                     |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
| 付帯物件               |                | <input type="checkbox"/> 田 (    ) ・ <input type="checkbox"/> 畑 (    ) ・ <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 (    )<br><input type="checkbox"/> その他 (    ) |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
| 主要施設までの距離          | 施設名            |                                                                                                                                                              | 距離                                                                                                                                                                                                      |                                                                        | 施設名                                                                                                                                                  | 距離                    |                                                                                                                                             |
|                    | 市役所・支所まで( 友部 ) |                                                                                                                                                              | 4.3 km                                                                                                                                                                                                  |                                                                        | ( 旭町 )郵便局まで                                                                                                                                          | 0.7 km                |                                                                                                                                             |
|                    | 消防署まで ( 友部 )   |                                                                                                                                                              | 4.1 km                                                                                                                                                                                                  |                                                                        | ( 茨城県信用組合 )金融機関まで                                                                                                                                    | 3.6 km                |                                                                                                                                             |
|                    | 警察署・駐在所まで      |                                                                                                                                                              | 4.0 km                                                                                                                                                                                                  |                                                                        | 地区公民館まで( 友部 )                                                                                                                                        | 3.9 km                |                                                                                                                                             |
|                    | ( すみれ )保育園・保育所 |                                                                                                                                                              | 1.4 km                                                                                                                                                                                                  |                                                                        | 図書館まで( 友部 )                                                                                                                                          | 3.6 km                |                                                                                                                                             |
|                    | ( 北川根 )小学校まで   |                                                                                                                                                              | 1.3 km                                                                                                                                                                                                  |                                                                        | スーパーまで( ヨークベニマル )                                                                                                                                    | 0.45 km               |                                                                                                                                             |
|                    | ( 友部第二 )中学校まで  |                                                                                                                                                              | 1.1 km                                                                                                                                                                                                  |                                                                        | ( あさひクリニック )病院・診療所まで                                                                                                                                 | 0.6 km                |                                                                                                                                             |
|                    |                | km                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        | km                                                                                                                                                   |                       |                                                                                                                                             |
| 交通                 | JR 常磐線         |                                                                                                                                                              | 友部 駅                                                                                                                                                                                                    |                                                                        | 車                                                                                                                                                    | 9 分                   |                                                                                                                                             |
|                    | バス             |                                                                                                                                                              | 線 (    )バス停より徒歩                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      | 分                     |                                                                                                                                             |
| 都市計画法              |                | 都市計画区域、区分設定なし(非線引き)、用途設定なし(無指定)                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |
| 特記事項               |                | 物件の売買・賃貸借に関する交渉、契約の仲介は宅地建物取引業者等に依頼する為、別途手数料が発生します。図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。                                                                                   |                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                             |

# 物件登録番号 292号



1階



2階

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

物件登録番号 292  
(旭町)



外 観



キッチン



洋 室 1



洋 室 2



トイレ



風 呂



物件登録番号 292  
(旭町)



受付・待合室



診察・処置室



技工室



レントゲン室



トイレ



従業員室