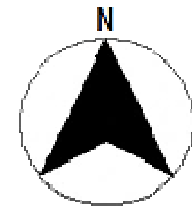


笠間市空家・空地バンク物件登録カード				物件登録番号	※ 282	
物件所在地		笠間市 東平				
登録目的		□ 賃貸 ■ 売却	住所分類	■ 専用住宅 □ 併用住宅		
賃貸の場合		一部店舗や作業場としての利用 □ 可 □ 否				
希望売却価格		合計 21,000,000 円		建物	円	
				土地	円	
				その他	円	
希望賃貸価格		保証金(敷金)等 合計 円		敷金	円	
				礼金	円	
		賃料・共益費等 月額 円		賃料	円	
				共益費	円	
				駐車料金	円	
				その他 ()	円	
空家の概要	建築年		昭和 57 年建築 (築 42 年)			
	利用状況		空家になった年月 年 月 (現在居住中)			
	住宅の耐震化		■ 新耐震基準住宅 □ 旧耐震基準住宅 耐震改修 ()			
	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	847.18 m ²	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート造 □ その他 ()	□ 補修不要 ■ 多少の補修が必要 □ 大幅な補修が必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ 要協議 □ その他	
	建物	1階				109.30 m ²
		2階				m ²
		合計				109.30 m ²
	電 気		■ 引込済 □ その他			
	ガ ス		■ プロパン □ その他			
	水 道		■ 上水道 □ 簡易水道 □ 井戸 □ その他			
	下水道		■ 下水道 □ 浄化槽 □ その他			
	風 呂		□ 電気 □ ガス ■ 灯油 □ その他			
	便 所		■ 水洗 (□ 和式 ■ 洋式) □ 汲み取り (□ 和式 □ 洋式)			
	駐車場		■ 有 (2 台) □ 無	ペット等	屋外 ■ 可 □ 不可 屋内 ■ 可 □ 不可	
	庭		■ 有 □ 無	その他		
	付帯物件		□ 田 () ・ □ 畑 () ・ □ 倉庫 () ■ その他 (別宅 : 1棟 平成2年 築34年 104.34m ² / 物置 : 2棟)			
	主要施設までの距離	施設名		距離	施設名	
市役所・支所まで(友部)		1.8 km	(友部駅前)郵便局まで		1.1 km	
消防署まで (友部)		1.9 km	(結城信金)金融機関まで		0.75 km	
警察署・駐在所まで		1.2 km	地区公民館まで(友部)		1.8 km	
(みか (○保育園) 保育所 幼稚園・認定こども園まで		0.6 km	図書館まで(友部)		2.1 km	
(友部)小学校まで		0.5 km	スーパーまで(ヨークベニマル)		0.4 km	
(友部)中学校まで		2.0 km	(県立中央病院)病院・診療所まで		0.5 km	
		km			km	
交通	JR 常磐線		友部 駅	車	5 分	
	バス		線 ()バス停より徒歩		分	
都市計画法		都市計画区域、区分設定なし(非線引き)、第一種低層住居専用地域				
特記事項		物件の売買・賃貸借に関する交渉、契約の仲介は宅地建物取引業者等に依頼する為、別途手数料が発生します。図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。				

物件登録番号 282号



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

物件登録番号 282
(東平)



外 観



キッチン



和 室 1



和 室 2



トイレ



風 呂

物件登録番号 282
(東平)



内 庭 1



内 庭 2



内 庭 3



内 庭 4