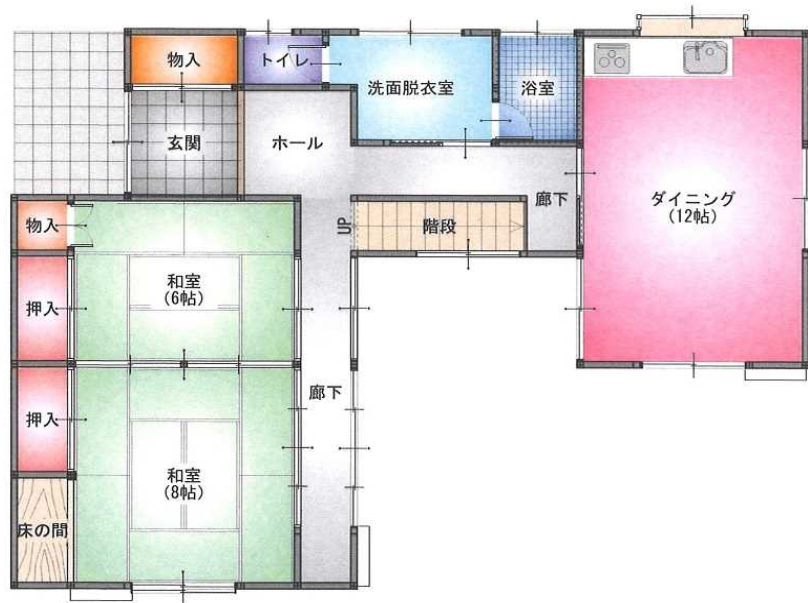
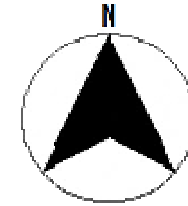


笠間市空家・空地バンク物件登録カード			物件登録番号	※ 279		
物件所在地	笠間市 大田町					
登録目的	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	住所分類	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅			
賃貸の場合	一部店舗や作業場としての利用 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否					
希望売却価格	合計 6,500,000 円	建物	1,500,000 円			
		土地	5,000,000 円			
		その他	円			
希望賃貸価格	保証金(敷金)等 合計 円	敷金	円			
		礼金	円			
	賃料・共益費等 月額 円	賃料	円			
		共益費	円			
		駐車料金	円			
		その他 ( )	円			
空家の概要	建築年	昭和 55 年建築 (築 44 年)				
	利用状況	空家になった年月 令和 5 年 月 ( 1年 )				
	住宅の耐震化	<input type="checkbox"/> 新耐震基準住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 旧耐震基準住宅 耐震改修 ( )				
		面積	構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	409.34 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 要協議 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階				77.84 m <sup>2</sup>
		2階				33.12 m <sup>2</sup>
		合計				110.96 m <sup>2</sup>
	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 ( <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 ) <input type="checkbox"/> 汲み取り ( <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式 )				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 3 台 ) <input type="checkbox"/> 無	ペット等	屋外	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可	
屋内				<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	駐車場、屋根付き			
付帯物件	<input type="checkbox"/> 田 ( )・ <input type="checkbox"/> 畑 ( )・ <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )					
主要施設までの距離	施設名	距離	施設名	距離		
	市役所・支所まで( 友部 )	3.0 km	( 宍戸 )郵便局まで	1.9 km		
	消防署まで ( 友部 )	3.1 km	( 常陽銀行 )金融機関まで	3.0 km		
	警察署・駐在所まで	2.9 km	地区公民館まで( 友部 )	3.2 km		
	( ともべ )保育園・保育所	3.4 km	図書館まで( 友部 )	3.4 km		
	幼稚園・認定こども園まで					
	( 宍戸 )小学校まで	1.9 km	スーパーまで( カスミ )	3.5 km		
	( 友部 )中学校まで	2.8 km	( ねもとクリニック )病院・診療所まで	0.01 km		
	km		km			
交通	JR 水戸線	宍戸 駅	徒歩	17 分		
	JR 常磐線	友部 駅	徒歩	39 分		
都市計画法	都市計画区域、区分設定なし(非線引き)、用途設定なし(無指定)					
特記事項	物件の売買・賃貸借に関する交渉、契約の仲介は宅地建物取引業者等に依頼する為、別途手数料が発生します。図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。					

# 物件登録番号 279号



1階



2階

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

物件登録番号 279  
(大田町)



外 観



キッチン



和室



洋室



トイレ



風呂