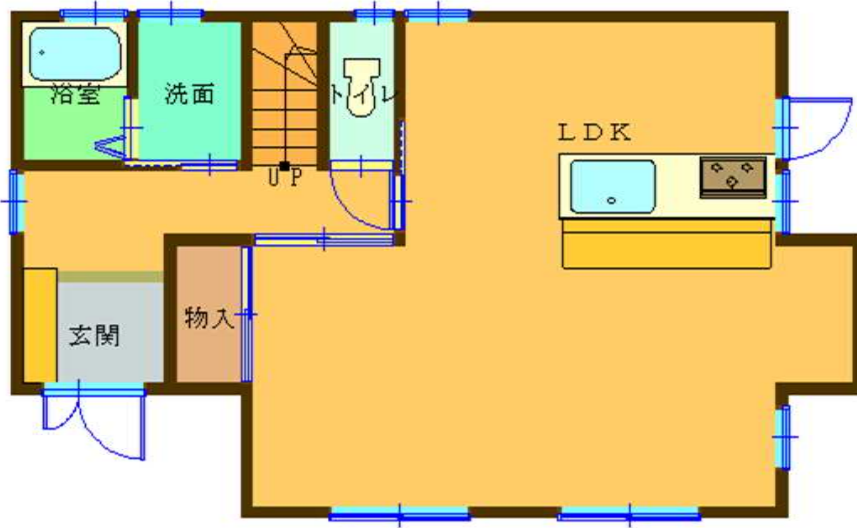
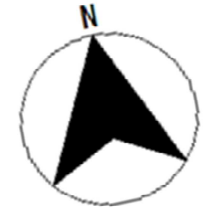
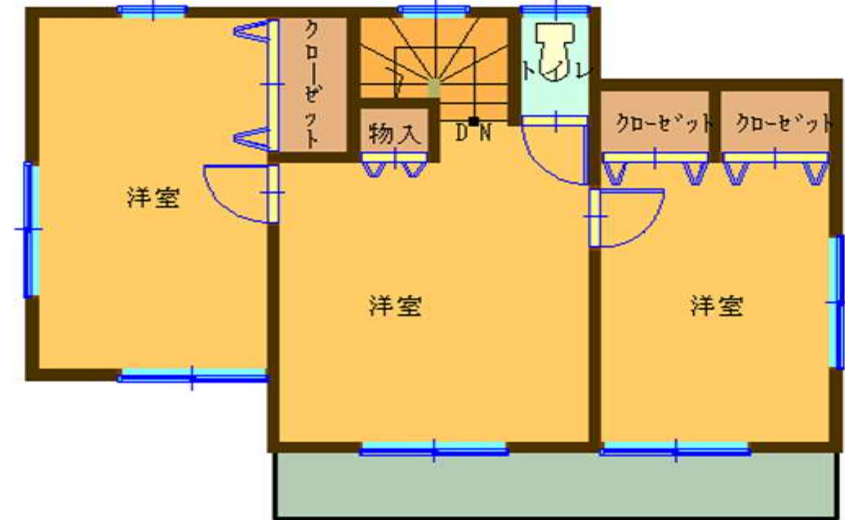


笠間市空家・空地バンク物件登録カード			物件登録番号	※ 235		
物件所在地	笠間市 下郷					
登録目的	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	住所分類	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅			
賃貸の場合	一部店舗や作業場としての利用 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否					
希望売却価格	合計 10,500,000 円	建物	4,500,000 円			
		土地	6,000,000 円			
		その他	円			
希望賃貸価格	保証金(敷金)等 合計 円	敷金	円			
		礼金	円			
	賃料・共益費等 月額 円	賃料	円			
		共益費	円			
		駐車料金	円			
		その他 ()	円			
空家の概要	建築年	平成9年7月建築(築26年)				
	利用状況	空家になった年月 令和5年 7月 ()				
	住宅の耐震化	<input checked="" type="checkbox"/> 新耐震基準住宅 <input type="checkbox"/> 旧耐震基準住宅 耐震改修 ()				
		面積	構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	253.50 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 要協議 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階				51.69 m ²
		2階				44.71 m ²
		合計				96.40 m ²
	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 (<input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式) <input type="checkbox"/> 汲み取り (<input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式)				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (3 台) <input type="checkbox"/> 無	ペット等	屋外	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可	
屋内				<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 その他					
付帯物件	<input type="checkbox"/> 田 ()・ <input type="checkbox"/> 畑 ()・ <input type="checkbox"/> 倉庫 () <input checked="" type="checkbox"/> その他 (公衆用道路 持分1/10)					
主要施設までの距離	施設名	距離	施設名	距離		
	市役所・支所まで(岩間)	2.7 km	(岩間)郵便局まで	1.1 km		
	消防署まで (岩間)	2.7 km	(常陽銀行)金融機関まで	0.9 km		
	警察署・駐在所まで	1.4 km	地区公民館まで (岩間公民館)	2.7 km		
	(岩間) <u>保育園</u> 保育所	0.6 km	図書館まで(岩間)	2.7 km		
	幼稚園・認定こども園まで					
	(岩間第一)小学校まで	0.7 km	スーパーまで(カスミ)	0.6 km		
	(岩間)中学校まで	2.0 km	(梅里クリニック)病院・診療所まで	1.0 km		
	km		km			
交通	JR 常磐線	岩間 駅	徒歩	11 分		
	バス	線	()バス停より徒歩	分		
都市計画法	都市計画区域、区分設定なし(非線引き)、第一種低層住居専用地域					
特記事項	物件の売買・賃貸借に関する交渉、契約の仲介は宅地建物取引業者等に依頼する為、別途手数料が発生します。記載内容・図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。					

物件登録番号235



1F



2F

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

物件登録番号235
(下郷)



外 観



キッチン



洋 室



洋 室



トイレ



風 呂